



Curso Online de Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Para conocer las normas de valoración y registro del Inmovilizado Material, Inversiones Inmobiliarias, Arrendamientos y Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.



[e]
Iniciativas Empresariales
| estrategias de formación



MANAGER
BUSINESS
SCHOOL

Tel. 900 670 400 - attcliente@iniciativasempresariales.com
www.iniciativasempresariales.com

BARCELONA - BILBAO - MADRID - SEVILLA - VALENCIA - ZARAGOZA

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Presentación

El objetivo principal del curso es trabajar los temas más relevantes del Inmovilizado Material, Inversiones Inmobiliarias y Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta. El curso se basa en la normativa contable vigente en el ejercicio 2018, es decir, en base al PGC (aprobado por Real Decreto 1514/07 de 16-11-07), así como también la resolución de 1 de Marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro y valoración del inmovilizado material y de las inversiones inmobiliarias.

Durante el curso se desarrollarán las normas de valoración y registro del Inmovilizado Material, Inversiones Inmobiliarias y Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta, así como también las normas particulares del Inmovilizado Material.

Es importante indicar que se incluye también la información que se debe suministrar en la Memoria de las Cuentas Anuales.

La Formación E-learning

Los cursos online se han consolidado como un método educativo de éxito en la empresa ya que aportan flexibilidad al proceso de aprendizaje, permitiendo al alumno escoger los momentos más adecuados para su formación. Con más de 35 años de experiencia en la formación de directivos y profesionales, Iniciativas Empresariales y la Manager Business School presentan sus cursos e-learning. Diseñados por profesionales en activo, expertos en las materias impartidas, son cursos de corta duración y eminentemente prácticos, orientados a ofrecer herramientas de análisis y ejecución de aplicación inmediata en el puesto de trabajo.

Nuestros cursos e-learning dan respuesta a las necesidades formativas de la empresa permitiendo:

1 La posibilidad de *escoger* el momento y lugar más adecuado para su formación.

2 *Interactuar* con otros estudiantes enriqueciendo la diversidad de visiones y opiniones y su aplicación en situaciones reales.

3 *Aumentar sus capacidades* y competencias en el puesto de trabajo en base al estudio de los casos reales planteados en el curso.

4 *Trabajar* con los recursos que ofrece el entorno on-line.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Objetivos del curso:

- Definir qué es el inmovilizado material y las inversiones inmobiliarias y qué elementos patrimoniales incluye.
- Aprender a diferenciar los distintos elementos que lo componen.
- Conocer los principios contables que son aplicables al inmovilizado material.
- Valorar los inmovilizados materiales en las operaciones de permuta.
- Conocer que son los Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta, así como las normas de valoración generales que son aplicables a este tipo de activos.
- Definir qué es un arrendamiento.
- Conocer cuáles son las principales diferencias entre un arrendamiento financiero y uno operativo y cómo contabilizar cada uno de ellos.
- Identificar los principios contables que son aplicables a los arrendamientos.
- Conocer qué información se tiene que incluir en la Memoria de las Cuentas Anuales.

“ Conozca y domine el correcto tratamiento contable del inmovilizado material y los arrendamientos ”

Dirigido a:

Directores Financieros, Jefes de Contabilidad y Controllers de empresas, asesores contables y financieros, así como a cualquier persona interesada en el correcto tratamiento contable de los temas relacionados con el inmovilizado material y los arrendamientos.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Estructura y Contenido del curso

El curso tiene una duración de 50 horas lectivas 100% online que se realizan a través de la plataforma e-learning de Iniciativas Empresariales que permite el acceso de forma rápida y fácil a todo el contenido:

Manual de Estudio

4 módulos de formación que contienen el temario que forma parte del curso y que ha sido elaborado por profesionales en activo expertos en la materia.

Material Complementario

En cada uno de los módulos que le ayudará en la comprensión de los temas tratados.

Ejercicios de aprendizaje y pruebas de autoevaluación

para la comprobación práctica de los conocimientos adquiridos.

Bibliografía y enlaces de lectura recomendados para completar la formación.

Metodología 100% E-learning



Aula Virtual *

Permite el acceso a los contenidos del curso desde cualquier dispositivo las 24 horas del día los 7 días de la semana.

En todos nuestros cursos es el alumno quien marca su ritmo de trabajo y estudio en función de sus necesidades y tiempo disponible.



Soporte Docente Personalizado

El alumno tendrá acceso a nuestro equipo docente que le dará soporte a lo largo de todo el curso resolviendo todas las dudas, tanto a nivel de contenidos como cuestiones técnicas y de seguimiento que se le puedan plantear.



* El alumno podrá descargarse la APP Moodle Mobile (disponible gratuitamente en Google Play para Android y la Apple Store para iOS) que le permitirá acceder a la plataforma desde cualquier dispositivo móvil y realizar el curso desde cualquier lugar y en cualquier momento.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Contenido del Curso

MÓDULO 1. Inmovilizado material e inversiones inmobiliarias

20 horas

El inmovilizado material es una partida del balance formada por elementos patrimoniales tangibles, ya sean bienes, muebles o inmuebles, que tienen una duración superior al ejercicio contable, condicionada por el desgaste y la evolución tecnológica.

1.1. Concepto y características.

1.2. Elementos integrantes y cuentas del inmovilizado material:

1.2.1. Inmovilizado material:

1.2.1.1. Terrenos y bienes naturales.

1.2.1.2. Construcciones.

1.2.1.3. Instalaciones técnicas.

1.2.1.4. Maquinaria.

1.2.1.5. Utillaje.

1.2.1.6. Otras instalaciones.

1.2.1.7. Mobiliario.

1.2.1.8. Equipos para procesos de información.

1.2.1.9. Elementos de transporte.

1.2.1.10. Otro inmovilizado material.

1.2.2. Inversiones inmobiliarias.

1.2.3. Inmovilizado en curso:

1.2.3.1. Contabilización del inmovilizado en curso.

1.3. Presentación en las Cuentas Anuales:

1.3.1. En el Balance de Situación.

1.3.2. En la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

1.4. Normas generales de valoración y registro del inmovilizado material e inversiones inmobiliarias:

1.4.1. Valoración inicial:

1.4.1.1. Componentes del precio de adquisición.

1.4.1.2. El coste de producción.

1.4.2. Valoración posterior:

1.4.2.1. Amortización.

1.4.2.2. Deterioro de valor (pérdidas de valor reversible).

1.5. Formas especiales de adquisición del inmovilizado material:

1.5.1. Adquisiciones a título gratuito.

1.5.2. Permutas del inmovilizado material.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

1.5.3. Aportaciones de capital no dinerarias.

1.6. Baja del inmovilizado material:

1.6.1. Entregas a título gratuito.

1.6.2. Baja por expropiación.

1.6.3. Baja por siniestro.

1.6.4. Elementos del inmovilizado material, distintos de los inmuebles, adquiridos para su arrendamiento temporal y posterior venta.

1.6.5. Baja en ejecución de una garantía, y por la dación en pago o para pago de una deuda.

1.7. Normas particulares sobre inmovilizado material:

1.7.1. Solares sin edificar.

1.7.2. Construcciones.

1.7.3. Instalaciones técnicas, maquinaria y utillaje.

1.7.4. Utensilios y herramientas.

1.7.5. Trabajos realizados para el inmovilizado.

1.7.6. Reparación y conservación del inmovilizado. Renovación, ampliación y mejora.

1.7.7. Grandes reparaciones.

1.7.8. Inversiones realizadas en un activo arrendado.

1.8. Inversiones inmobiliarias.

1.9. Principios contables aplicables a los inmovilizados materiales.

1.10. Información a proporcionar en la memoria.

1.11. Diferencias con las NIC/NIIF.

1.12. Resumen.

MÓDULO 2. Activos no corrientes mantenidos para la venta

4 horas

2.1. Concepto y características.

2.2. Elementos integrantes y cuentas de Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

2.3. Presentación en las Cuentas Anuales:

2.3.1. En el Balance de Situación.

2.4. Normas generales de valoración y registro de los Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

2.5. Información a proporcionar en la memoria.

2.6. Resumen.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

MÓDULO 3. Arrendamientos

12 horas

- 3.1. Arrendamiento financiero:**
 - 3.1.1. Concepto.
 - 3.1.2. Contabilidad del arrendatario.
 - 3.1.3. Contabilidad del arrendador.
- 3.2. Arrendamiento operativo.**
- 3.3. Venta con arrendamiento financiero posterior.**
- 3.4. Arrendamiento de terrenos y edificios.**
- 3.5. Cuentas a utilizar.**
- 3.6. Ejemplo práctico.**
- 3.7. Información a incluir en la memoria.**
- 3.8. Resumen.**

MÓDULO 4. Inmovilizado intangible

14 horas

El inmovilizado intangible es una partida del balance de situación formada por elementos patrimoniales intangibles constituidos por derechos susceptibles de valoración económica que forman parte de la estructura permanente de la empresa.

- 4.1. Concepto y características.**
- 4.2. Elementos integrantes y cuentas del inmovilizado intangible:**
 - 4.2.1. Gastos de investigación y desarrollo (I+D).
 - 4.2.2. Concesiones administrativas.
 - 4.2.3. Propiedad Industrial.
 - 4.2.4. Derechos de traspaso.
 - 4.2.5. Fondo de Comercio.
 - 4.2.6. Aplicaciones informáticas.
 - 4.2.7. Anticipos para inmovilizaciones intangibles.
- 4.3. Presentación en los estados financieros:**
 - 4.3.1. En el Balance de Situación.
 - 4.3.2. En la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
- 4.4. Normas generales de valoración y registro del inmovilizado intangible.**
- 4.5. Normas particulares del inmovilizado intangible:**
 - 4.5.1. Gastos de investigación y desarrollo.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

- 4.5.2. Propiedad industrial.
- 4.5.3. Propiedad intelectual.
- 4.5.4. Derechos de traspaso.
- 4.5.5. Fondo de Comercio.
- 4.5.6. Aplicaciones informáticas.
- 4.5.7. Concesiones administrativas.
- 4.5.8. Contratos de franquicia.
- 4.5.9. Derechos de emisión de gases efecto invernadero.
- 4.6. Principios contables aplicables a los inmovilizados intangibles.**
- 4.7. Información a proporcionar en la memoria.**
- 4.8. Resumen.**

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Autor



Jordi Rizo

Licenciado en Económicas (especialidad empresa) y Diplomado en Empresariales, es un experto contable acreditado con amplia experiencia como Director Financiero en varias empresas filiales de multinacionales.

Compagina su actividad profesional con la docencia como profesor de contabilidad en diferentes Universidades.

Titulación

Una vez finalizado el curso el alumno recibirá el diploma que acreditará el haber superado de forma satisfactoria todas las pruebas propuestas en el mismo.

