



Curso Online de Cálculo y gestión de Costes de Servicios Profesionales en Proyectos de Construcción

Herramientas para la estimación de tarifas de ingeniería y servicios afines para la preparación de presupuestos y ofertas en proyectos de construcción.



[e]
Iniciativas Empresariales
| estrategias de formación



Tel. 900 670 400 - attcliente@iniciativasempresariales.com
www.iniciativasempresariales.com

BARCELONA - BILBAO - MADRID - SEVILLA - VALENCIA - ZARAGOZA

Cálculo y gestión de Costes de Servicios Profesionales en Proyectos de Construcción

Presentación

Los servicios profesionales asociados a un proyecto de construcción se encuentran inmersos en actividades tales como: el diseño de ingeniería, diseño de obras y proyectos, asesorías, estudios de factibilidad, dirección de obra, administración del proyecto, administración del contrato, gestión de control, auditorías e inspecciones, así como todo lo relacionado con la planificación, contratación, ejecución y control de la obra. Poseen sus propios mecanismos de estimación de costos, conocidos como tarifa horaria de servicios profesionales u horas/hombre en proyectos de construcción. Es por ello que los costos asociados al equipo de dirección del proyecto, así como cualquier diseño de ingeniería o consultoría, tienen su propio mecanismo para la estimación de sus costos.

Este curso es una herramienta útil para todos los actores involucrados en el área de construcción ya que les brindará los recursos para lograr una adecuada estimación de los costos de las tarifas de los servicios profesionales de ingeniería y actividades afines en un proyecto de construcción. Calcular la tarifa horaria por concepto de servicios profesionales en el entorno de la construcción es un aspecto de suma importancia ya que esta tarifa regulará tanto la remuneración de los profesionales asociados al proyecto como los gastos imputables a la gestión administrativa de la empresa constructora por la prestación de estos servicios.

Cabe considerar por otra parte que se establecerá la herramienta para presentar presupuestos y ofertas económicas por concepto de honorarios profesionales en el área de construcción procedentes de procesos licitatorios o contrataciones previstos para la prestación de estos servicios.

Este curso les proporcionará las herramientas tanto para el cálculo de la tarifa de servicios profesionales como para la preparación y presentación de presupuestos y ofertas comerciales asociadas a servicios de ingeniería u horas-hombre en proyectos de construcción.

La Formación E-learning

Nuestros cursos e-learning dan respuesta a las necesidades formativas de la empresa permitiendo:

1 La posibilidad de *escoger* el momento y lugar más adecuado para su formación.

2 *Interactuar* con otros estudiantes enriqueciendo la diversidad de visiones y opiniones y su aplicación en situaciones reales.

3 *Aumentar sus capacidades* y competencias en el puesto de trabajo en base al estudio de los casos reales planteados en el curso.

4 *Trabajar* con los recursos que ofrece el entorno on-line.

Cálculo y gestión de Costes de Servicios Profesionales en Proyectos de Construcción

Objetivos del curso:

- Conocer qué consideramos como servicios profesionales de ingeniería y actividades afines en proyectos de construcción.
- Identificar las actividades de ingeniería que encontramos en todas las etapas de un proyecto de construcción.
- Identificar las actividades que dentro de un proyecto de construcción pueden ser consideradas y contratadas a través de estos servicios profesionales.
- Realizar una adecuada estimación de los costos de las tarifas de los servicios profesionales de ingeniería y actividades afines del proyecto de construcción.
- Elaborar y calcular la tarifa de ingeniería y actividades afines de una obra o proyecto de construcción.
- Analizar cómo se conforman las partidas de un presupuesto para la prestación de servicios profesionales.
- Preparar y presentar un presupuesto y la oferta económica para los servicios profesionales en proyectos de empresas constructoras.
- Diseñar un presupuesto y oferta de servicios profesionales o consultoría de cualquier concurso o licitación pública o privada para empresas de construcción.

“ Alcanzar el éxito involucra la mejor gestión de los servicios profesionales de cada proyecto de construcción”

Dirigido a:

Directores y gerentes de empresas de la construcción, Project Managers, Jefes de Obra, Arquitectos e Ingenieros, así como a todos aquellos profesionales que quieran ampliar sus conocimientos en la gestión de presupuestos especializados dentro del sector de la construcción y restauración.

Cálculo y gestión de Costes de Servicios Profesionales en Proyectos de Construcción

Estructura y Contenido del curso

El curso tiene una duración de 30 horas lectivas 100% online que se realizan a través de la plataforma e-learning de Iniciativas Empresariales que permite el acceso de forma rápida y fácil a todo el contenido:

Manual de Estudio

3 módulos de formación que contienen el temario que forma parte del curso y que ha sido elaborado por profesionales en activo expertos en la materia.

Material Complementario

En cada uno de los módulos que le ayudará en la comprensión de los temas tratados.

Ejercicios de aprendizaje y pruebas de autoevaluación

para la comprobación práctica de los conocimientos adquiridos.

Bibliografía y enlaces de lectura recomendados para completar la formación.

Metodología 100% E-learning



Aula Virtual *

Permite el acceso a los contenidos del curso desde cualquier dispositivo las 24 horas del día los 7 días de la semana.

En todos nuestros cursos es el alumno quien marca su ritmo de trabajo y estudio en función de sus necesidades y tiempo disponible.



Soporte Docente Personalizado

El alumno tendrá acceso a nuestro equipo docente que le dará soporte a lo largo de todo el curso resolviendo todas las dudas, tanto a nivel de contenidos como cuestiones técnicas y de seguimiento que se le puedan plantear.



* El alumno podrá descargarse la APP Moodle Mobile (disponible gratuitamente en Google Play para Android y la Apple Store para iOS) que le permitirá acceder a la plataforma desde cualquier dispositivo móvil y realizar el curso desde cualquier lugar y en cualquier momento.

Cálculo y gestión de Costes de Servicios Profesionales en Proyectos de Construcción

Contenido del Curso

MÓDULO 1. Servicios profesionales en proyectos de construcción

6 horas

Todo proyecto de construcción requiere de la creación de un equipo de trabajo especializado para la dirección y supervisión del proyecto o para la ingeniería del mismo. Este equipo que conforma la administración, planificación, ejecución y control del proyecto se puede identificar como los servicios profesionales asociados a éste.

1.1. Servicios profesionales relacionados a una obra o proyecto de construcción:

- 1.1.1. Actividades asociadas a diseños de ingeniería.
- 1.1.2. Actividades en la fase de procura del proyecto.
- 1.1.3. Actividades en la fase de construcción del proyecto.
- 1.1.4. Servicios de consultoría.

MÓDULO 2. Tarifa horaria de ingeniería y actividades afines para proyectos de construcción

8 horas

Calcular cuánto es la tarifa horaria por concepto de servicios profesionales en un proyecto de construcción es un aspecto de suma importancia ya que en esta tarifa se regulará tanto la remuneración de los profesionales asociados al proyecto, como los costos imputables a la gestión de la empresa constructora por la prestación de estos servicios.

2.1. Servicios profesionales en proyectos de construcción:

- 2.1.1. Estructura de costos aplicada a los servicios profesionales u horas-hombres.

2.2. Tarifa horaria de ingeniería y actividades afines de una obra o proyecto de construcción:

- 2.2.1. Cálculo de la tarifa horaria de ingeniería y actividades afines.

Cálculo y gestión de Costes de Servicios Profesionales en Proyectos de Construcción

MÓDULO 3. Diseño de presupuestos y ofertas de servicios profesionales para proyectos de construcción

16 horas

Existen procesos licitatorios o contrataciones que involucran la prestación de servicios profesionales o las denominadas horas-hombres de ingeniería o consultoría por lo que es relevante saber cómo presentar y preparar estos presupuestos y ofertas por parte de las empresas de construcción para participar en un proceso licitatorio o de construcción.

- 3.1. El presupuesto y la oferta para servicios profesionales de ingeniería y afines para proyectos de construcción:
 - 3.1.1. Estructura del presupuesto para servicios profesionales de ingeniería y afines para proyectos de construcción.
 - 3.1.2. Tipos de presupuestos para servicios profesionales de ingeniería y afines.
 - 3.1.3. La oferta ganadora y su presupuesto para servicios profesionales de ingeniería y afines en proyectos de construcción.

Cálculo y gestión de Costes de Servicios Profesionales en Proyectos de Construcción

Autor



Mónica Zuleta

Licenciada en Administración de Empresas y en Gerencia y Negocios. Con formación en finanzas, ingeniería de costos y gerencia de construcción cuenta con amplia experiencia en las áreas de contratación de obras y servicios, elaboración de ofertas técnicas, administrativas, sociales y económicas, organización de proyectos de ingeniería y construcción, planificación de obras, administración de contratos, etc.

Titulación

Una vez finalizado el curso el alumno recibirá el diploma que acreditará el haber superado de forma satisfactoria todas las pruebas propuestas en el mismo.

